

समाचार वाणी

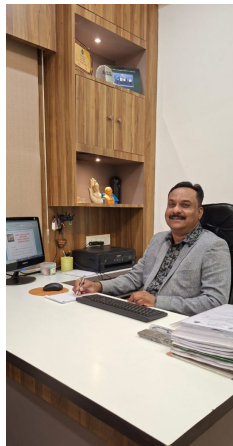
खबर जो करें असर !

नाशिक | Monday, 31 August 2026

Mr. Yogesh Sapkale ने Orange City Properties को बनाया विदर्भ का भरोसेमंद रियल एस्टेट ब्रांड, संघर्ष से सफलता तक की प्रेरणादायक कहानी

Sanket Morankar

Published on 16 Jul 2026



हर सफल उद्यमी की कहानी संघर्ष, दृढ़ संकल्प और अपने सपनों को साकार करने के जुनून से लिखी जाती है। **Mr. Yogesh Sapkale**, Founder of **Orange City Properties, Nagpur**, की यात्रा भी इसी प्रेरणा का उदाहरण है। एक साधारण परिवार से निकलकर उन्होंने अपनी मेहनत, ईमानदारी और ग्राहकों के विश्वास के बल पर रियल एस्टेट क्षेत्र में ऐसी पहचान बनाई, जो आज पूरे विदर्भ में सम्मान के साथ ली जाती है।

Mr. Yogesh Sapkale का जन्म एक सामान्य परिवार में हुआ। उनके पिता रक्षा विभाग (Defence) में चंद्रपुर में कार्यरत थे। वर्ष 2001 में उनके पिता का निधन हो गया, जिसके बाद परिवार की जिम्मेदारियां और भी बढ़ गईं। उनकी माता एक गृहिणी हैं और उन्होंने कठिन परिस्थितियों में पूरे परिवार को संभाला।

उनकी प्रारंभिक शिक्षा रक्षा विभाग के स्कूल में हुई, लेकिन बचपन से ही उनका मन पढ़ाई से अधिक व्यवसाय की ओर आकर्षित था। उनके भीतर कुछ अलग और बड़ा करने की इच्छा हमेशा से थी। यही सोच आगे चलकर उनके जीवन की सबसे बड़ी ताकत बनी।

व्यवसायिक जीवन की शुरुआत उन्होंने बेहद छोटे स्तर से की। उन्होंने पॉपकॉर्न बेचने का काम शुरू किया, लेकिन उनका सपना इससे कहीं बड़ा था। वे जानते थे कि उनका लक्ष्य केवल छोटा व्यापार करना नहीं, बल्कि एक ऐसी पहचान बनाना है जो समाज में विश्वास और सफलता का प्रतीक बने।

इसके बाद उन्होंने समय-समय पर कई छोटे-बड़े व्यवसाय किए। इन अनुभवों ने उन्हें व्यापार की बारीकियां सिखाईं और उन्हें आर्थिक रूप से भी मजबूत बनाया। हालांकि, उनके जीवन का सबसे बड़ा मोड़ वर्ष **2008** में आया, जब उनका एक मित्र, जो रियल एस्टेट क्षेत्र में कार्यरत था, उन्हें नागपुर निवेश के उद्देश्य से लेकर गया।

नागपुर की तेजी से विकसित होती रियल एस्टेट संभावनाओं को देखकर Mr. Yogesh Sapkale ने उसी दिन यह निर्णय लिया कि उनका भविष्य इसी शहर में है। अगले ही दिन उन्होंने नागपुर में किराए का घर लिया और वहीं से अपने नए जीवन और व्यवसाय की शुरुआत की।

उन्होंने **Orange City Properties** की स्थापना की और पूरी निष्ठा के साथ रियल एस्टेट क्षेत्र में कार्य करना शुरू किया। शुरुआती दौर आसान नहीं था। बाजार में प्रतिस्पर्धा, ग्राहकों का विश्वास जीतना और स्वयं को स्थापित करना किसी भी नए उद्यमी के लिए बड़ी चुनौती होती है। लेकिन उन्होंने हर कठिनाई का सामना धैर्य, ईमानदारी और पारदर्शिता के साथ किया।

उन्होंने हमेशा अपने ग्राहकों की आवश्यकताओं को प्राथमिकता दी। उनकी कार्यशैली का सबसे बड़ा आधार विश्वास, स्पष्टता और सही सलाह देना रहा। इसी कारण धीरे-धीरे उनके ग्राहक बढ़ते गए और Orange City Properties ने नागपुर के रियल एस्टेट बाजार में अपनी मजबूत पहचान बनानी शुरू कर दी।

आज Orange City Properties केवल प्रॉपर्टी खरीदने और बेचने वाली कंपनी नहीं है, बल्कि निवेशकों और ग्राहकों के लिए एक विश्वसनीय सलाहकार के रूप में भी जानी जाती है। कंपनी ग्राहकों को सही निवेश विकल्प, कानूनी रूप से सुरक्षित संपत्तियां और पारदर्शी सेवाएं उपलब्ध कराने के लिए प्रसिद्ध है।

Mr. Yogesh Sapkale की पेशेवर विश्वसनीयता का प्रमाण यह भी है कि वे पिछले **10 वर्षों से NAIR (National Association of Realtors India)** के सक्रिय सदस्य हैं। यह सदस्यता उनके व्यावसायिक नैतिक मूल्यों और रियल एस्टेट क्षेत्र में उनकी विश्वसनीयता को दर्शाती है।

इसके अलावा वे पिछले **6 वर्षों से VRA (Vidarbha Realtors Association)** में **Treasurer** के रूप में अपनी सेवाएं दे रहे हैं। इस महत्वपूर्ण जिम्मेदारी के माध्यम से उन्होंने विदर्भ के रियल एस्टेट उद्योग को संगठित और मजबूत बनाने में महत्वपूर्ण योगदान दिया है।

सामाजिक और व्यावसायिक नेतृत्व की दृष्टि से भी उनका योगदान उल्लेखनीय है। वे **NELCO Plot Owners Association** के अध्यक्ष हैं तथा **Govinda Gorakhade Complex** के उपाध्यक्ष के रूप में भी सक्रिय भूमिका निभा रहे हैं। इन जिम्मेदारियों के माध्यम से वे संपत्ति मालिकों के हितों की रक्षा, पारदर्शिता और बेहतर प्रबंधन के लिए निरंतर कार्य कर रहे हैं।

Mr. Yogesh Sapkale का मानना है कि व्यवसाय में सबसे बड़ी पूंजी धन नहीं, बल्कि विश्वास होता है। उनका कहना है कि विश्वास खरीदा नहीं जा सकता, बल्कि वर्षों की ईमानदारी, सेवा और पारदर्शिता से अर्जित किया जाता है। यही सिद्धांत उनके पूरे व्यवसाय की नींव बना।

Orange City Properties की सफलता के पीछे उनके ग्राहकों, मित्रों और शुभचिंतकों का विश्वास सबसे बड़ी प्रेरणा रहा है। वे हमेशा स्वीकार करते हैं कि उनकी हर उपलब्धि में उनके ग्राहकों का महत्वपूर्ण योगदान है, जिन्होंने वर्षों तक उन पर भरोसा बनाए रखा।

आज Orange City Properties नागपुर ही नहीं बल्कि पूरे विदर्भ में एक प्रतिष्ठित और विश्वसनीय रियल एस्टेट कंपनी के रूप में अपनी पहचान स्थापित कर चुकी है। कंपनी आवासीय, व्यावसायिक और निवेश संबंधी संपत्तियों के क्षेत्र में उत्कृष्ट सेवाएं प्रदान कर रही है तथा हजारों लोगों के सपनों का घर और सुरक्षित निवेश सुनिश्चित करने में महत्वपूर्ण भूमिका निभा रही है।

भविष्य के लिए Mr. Yogesh Sapkale की सोच और भी व्यापक है। उनका लक्ष्य Orange City Properties को आधुनिक तकनीक, डिजिटल सेवाओं और पारदर्शी कार्यप्रणाली के माध्यम से राष्ट्रीय स्तर पर एक विश्वसनीय रियल एस्टेट ब्रांड के रूप में स्थापित करना है। वे चाहते हैं कि हर ग्राहक को सुरक्षित निवेश, सही मार्गदर्शन और उत्कृष्ट सेवा एक ही मंच पर उपलब्ध हो।

उनका मानना है कि सफलता केवल आर्थिक उपलब्धियों से नहीं मापी जाती, बल्कि इस बात से तय होती है कि आपने अपने ग्राहकों का कितना विश्वास जीता और समाज में कितनी सकारात्मक पहचान बनाई।

आज **Mr. Yogesh Sapkale** की सफलता हजारों युवाओं के लिए प्रेरणा है। एक साधारण परिवार से निकलकर, छोटे व्यवसायों से शुरुआत करते हुए, उन्होंने अपने सपनों को साकार किया और यह साबित किया कि यदि मेहनत, ईमानदारी और दृढ़

संकल्प साथ हों, तो कोई भी व्यक्ति अपनी मंजिल तक पहुंच सकता है।

Orange City Properties की यह प्रेरणादायक यात्रा इस बात का सशक्त उदाहरण है कि विश्वास, गुणवत्ता और ग्राहक संतुष्टि किसी भी व्यवसाय की सबसे बड़ी पूंजी होती है। आने वाले वर्षों में Mr. Yogesh Sapkale और उनकी टीम विदर्भ ही नहीं, बल्कि पूरे भारत में रियल एस्टेट क्षेत्र में उत्कृष्टता और भरोसे की नई मिसाल कायम करने की दिशा में निरंतर अग्रसर हैं।

DISCLAIMER: the views/contents expressed/presented herein, within this advertorial and promotional feature are the sole and exclusive responsibility of individual clients/expert/their authorised representative/Sanket Morankar, to which effect, publication house/its representative/affiliates are not responsible/liable whatsoever.