

समाचार वाणी

खबर जो करें असर !

नाशिक | Tuesday, 20 October 2026

संघर्ष से सफलता तक धनेश्वरी मुकुंदे का उद्यमशील सफर, DS Developer के जरिए रियल एस्टेट क्षेत्र में बनाई अलग पहचान

Sanket Morankar

Published on 19 Oct 2026



जीवन में सफलता हासिल करने के लिए मजबूत इच्छाशक्ति, निरंतर मेहनत और अपने लक्ष्य के प्रति समर्पण बेहद जरूरी है। इसी सोच को अपने जीवन में अपनाते हुए धनेश्वरी धोंडीराम मुकुंदे ने सामान्य मध्यमवर्गीय परिवार से निकलकर उद्यमिता के क्षेत्र में अपनी अलग पहचान बनाई है। नौकरी से अपने करियर की शुरुआत करने वाली धनेश्वरी ने रियल एस्टेट क्षेत्र में अनुभव हासिल किया और आगे चलकर DS Developer की स्थापना कर अपने व्यावसायिक सपने को साकार करने की दिशा में महत्वपूर्ण कदम उठाया। उनका सफर उन महिलाओं के लिए प्रेरणादायक है, जो आत्मनिर्भर बनकर अपना व्यवसाय स्थापित करना चाहती हैं।

शिक्षा के साथ काम, मेहनत से मिली आगे बढ़ने की प्रेरणा

धनेश्वरी मुकुंदे का शुरुआती जीवन संघर्ष और जिम्मेदारियों के बीच आगे बढ़ने की सीख देता है। शिक्षा प्राप्त करते समय ही उन्होंने अपने व्यक्तिगत खर्चों को पूरा करने के लिए एक जेरोक्स सेंटर में अंशकालिक काम किया। इस अनुभव ने उन्हें कम उम्र से ही मेहनत, समय के महत्व और आर्थिक आत्मनिर्भरता का एहसास कराया।

इसके बाद उन्होंने डाक विभाग में नौकरी की। हालांकि, उनके मन में अपने करियर को नई दिशा देने और व्यावसायिक क्षेत्र में आगे बढ़ने की इच्छा थी। इसी उद्देश्य से उन्होंने रियल एस्टेट क्षेत्र में काम करने का निर्णय लिया। यह फैसला उनके जीवन का महत्वपूर्ण मोड़ साबित हुआ, जिसने उन्हें भविष्य में अपना व्यवसाय शुरू करने के लिए आवश्यक अनुभव और व्यावहारिक समझ प्रदान की।

टेलीकॉलर से मैनेजिंग डायरेक्टर तक का सफर

धनेश्वरी ने रियल एस्टेट क्षेत्र में अपने करियर की शुरुआत टेलीकॉलर के रूप में की। शुरुआत में ग्राहकों से संवाद स्थापित

करना, उनकी आवश्यकताओं को समझना और उन्हें परियोजनाओं की जानकारी देना उनके काम का हिस्सा था। धीरे-धीरे उन्होंने अपनी कार्यक्षमता, संवाद कौशल और जिम्मेदारी निभाने की क्षमता के बल पर आगे की भूमिकाओं में कदम रखा।

अपने करियर के दौरान उन्होंने टीम लीडर, कंपनी इंचार्ज, डायरेक्टर और मैनेजिंग डायरेक्टर जैसी विभिन्न जिम्मेदारियां संभालीं। इन भूमिकाओं के माध्यम से उन्हें टीम प्रबंधन, ग्राहक संबंध, व्यावसायिक संचालन और कारोबार के विस्तार का अनुभव मिला।

उनका यह सफर इस बात को दर्शाता है कि किसी भी क्षेत्र में सफलता प्राप्त करने के लिए शुरुआत छोटी हो सकती है, लेकिन सीखने की इच्छा और निरंतर प्रयास व्यक्ति को नई ऊंचाइयों तक पहुंचने का अवसर देते हैं। रियल एस्टेट क्षेत्र में प्राप्त अनुभव ने उन्हें स्वतंत्र व्यवसाय शुरू करने के लिए आत्मविश्वास दिया।

कोविड काल में सामाजिक सेवा में भी निभाई भूमिका

धनेश्वरी मुकुंदे के जीवन में सामाजिक जिम्मेदारी का भी महत्वपूर्ण स्थान रहा है। कोविड-19 महामारी के कठिन दौर में उन्होंने जरूरतमंद लोगों की सहायता के लिए सामाजिक गतिविधियों में भाग लिया। इस दौरान अन्न वितरण, कोविड शिविरों और जरूरतमंद मरीजों को अस्पताल से संबंधित सुविधाएं उपलब्ध कराने में उन्होंने योगदान दिया।

महामारी के समय अनेक परिवारों को स्वास्थ्य सुविधाओं और आवश्यक सहायता की जरूरत थी। ऐसे समय में समाज के जरूरतमंद वर्गों की मदद करने का उनका प्रयास मानवीय संवेदनशीलता और सामाजिक जिम्मेदारी की भावना को सामने लाता है। व्यावसायिक विकास के साथ समाज के प्रति अपनी जिम्मेदारी निभाने की यह सोच उनके व्यक्तित्व का महत्वपूर्ण पहलू है।

1 जनवरी 2023 को DS Developer की स्थापना

स्वयं का व्यवसाय स्थापित करने के लक्ष्य के साथ धनेश्वरी ने 1 जनवरी 2023 को नवी मुंबई के वाशी में DS Developer की स्थापना की। यह उनके लिए केवल एक कंपनी शुरू करने का कदम नहीं था, बल्कि अपने अनुभव, मेहनत और उद्यमशील सोच को स्वतंत्र रूप से आगे बढ़ाने का अवसर भी था।

व्यवसाय को मिले प्रतिसाद के बाद कंपनी ने 12 जुलाई 2023 को अंबरनाथ में अपनी दूसरी शाखा शुरू की। कंपनी की ओर से उपलब्ध जानकारी के अनुसार, वर्तमान में DS Developer में 22 कर्मचारी कार्यरत हैं और महाराष्ट्र में इसकी दो शाखाओं के माध्यम से ग्राहकों को सेवाएं प्रदान की जा रही हैं।

कम समय में व्यवसाय का विस्तार करने का उनका प्रयास यह दर्शाता है कि बाजार की जरूरतों को समझना, ग्राहकों से बेहतर संवाद बनाए रखना और व्यवस्थित तरीके से काम करना किसी भी उद्यम के विकास में महत्वपूर्ण भूमिका निभाता है।

जमीन में निवेश के अवसरों पर केंद्रित है कंपनी

DS Developer का प्रमुख कार्य जमीन में निवेश से जुड़े विभिन्न विकल्पों की जानकारी उपलब्ध कराना है। कंपनी ग्राहकों को परियोजनाओं की जानकारी देने, संबंधित स्थलों का प्रत्यक्ष निरीक्षण कराने और निवेश से जुड़े विषयों पर मार्गदर्शन प्रदान करने पर ध्यान देती है।

कंपनी की कार्यपद्धति में ग्राहकों को उनकी आर्थिक क्षमता के अनुसार उपलब्ध विकल्पों को समझने में सहायता देना भी शामिल है। जमीन में निवेश करने से पहले संबंधित परियोजना, भूमि के स्वामित्व, कानूनी दस्तावेजों, अनुमतियों और अन्य महत्वपूर्ण पहलुओं की जांच करना आवश्यक होता है। निवेशकों के लिए उचित जानकारी और स्वतंत्र सत्यापन महत्वपूर्ण हैं, ताकि वे सोच-समझकर निर्णय ले सकें।

धनेश्वरी का उद्देश्य जमीन में निवेश से जुड़ी जानकारी को अधिक से अधिक लोगों तक पहुंचाना और ग्राहकों को उपलब्ध विकल्पों से परिचित कराना है। कंपनी का विकास इसी दिशा में आगे बढ़ने की उनकी व्यावसायिक सोच को दर्शाता है।

देशभर में विस्तार और निर्माण क्षेत्र में आगे बढ़ने का लक्ष्य

धनेश्वरी मुकुंदे का लक्ष्य DS Developer को भारत में एक अग्रणी लैंड-बैंकिंग ब्रांड के रूप में विकसित करना है। इसके साथ ही भविष्य में निर्माण क्षेत्र में भी कारोबार का विस्तार करने की उनकी योजना है। यह लक्ष्य कंपनी को मौजूदा सेवाओं से आगे बढ़ाकर रियल एस्टेट के व्यापक क्षेत्र में अपनी उपस्थिति मजबूत करने की दिशा में एक महत्वाकांक्षी कदम है।

उनका व्यावसायिक संदेश है—“वर्तमान की छोटी निवेश, भविष्य के बड़े फायदे।” हालांकि, जमीन या किसी भी अन्य संपत्ति में निवेश से निश्चित लाभ की गारंटी नहीं होती। बाजार की परिस्थितियों, स्थान, कानूनी स्थिति और निवेश की अवधि के आधार पर परिणाम अलग-अलग हो सकते हैं।

महिला उद्यमियों के लिए प्रेरणा

धनेश्वरी धोंडीराम मुकुंदे की यात्रा संघर्ष से शुरुआत करने, अनुभव से सीखने और अपने लक्ष्य के लिए लगातार प्रयास करने का उदाहरण प्रस्तुत करती है। शिक्षा के दौरान अंशकालिक काम से लेकर विभिन्न व्यावसायिक जिम्मेदारियां संभालने और फिर अपनी कंपनी स्थापित करने तक का उनका सफर मेहनत और आत्मविश्वास की अहमियत बताता है।

आज DS Developer के माध्यम से वह अपने उद्यमशील लक्ष्य को आगे बढ़ा रही हैं। उनका अनुभव यह संदेश देता है कि सफलता की राह में शुरुआती चुनौतियां बाधा बनने के बजाय सीखने का अवसर भी बन सकती हैं। विशेष रूप से महिला उद्यमियों के लिए उनकी कहानी आत्मनिर्भरता, नेतृत्व और अपने सपनों को साकार करने की प्रेरणा देती है।

संपर्क विवरण — DS Developer

- मोबाइल: 8108069393
- ई-मेल: info@dsdeveloper.in
- वेबसाइट: <https://dsdeveloper.in/>

DISCLAIMER: the views/contents expressed/presented herein, within this advertorial and promotional feature are the sole and exclusive responsibility of individual clients/expert/their authorised representative/Sanket Morankar, to which effect, publication house/its representative/affiliates are not responsible/liable whatsoever.